Warszawa, Mokotów

Плоский 41 m²

41	2	2
метрів	кімнати	підлога

Оренда

Ціна **3 650 PLN**

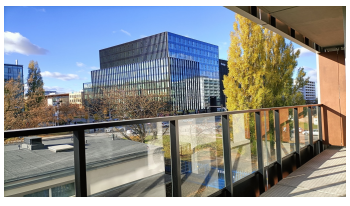
ціна за m² **88 PLN**







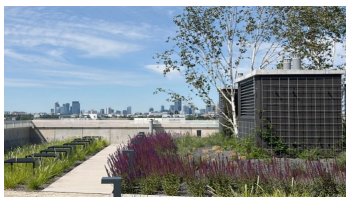













Опис пропозиції:

Сучасна, КОНДИЦІОНОВАНА 2-кімнатна квартира в оренду в престижному житловому комплексі Modern Mokotów — Варшава | 41,50 м² | ВУЛИЦЯ ДОМАНЄВСЬКА – ПРИСЛУЖНИК | БАЛКОН | ПЕРША ОРЕНДА | ПАРКОВКА

Пропонуємо в оренду повністю оздоблене та мебльоване житло в сучасному житловому комплексі «Modern Mokotów», розташованому за адресою вул. Доманевська, 41А. Це ідеальне місце для тих, хто цінує комфорт життя в самому серці Мокотова – з швидким доступом до

роботи, магазинів, розваг та громадського транспорту. Квартира чекає на свого першого орендаря.

ОПИС КВАРТИРИ: Нова, функціональна квартира з окремою спальнею, розташована на 3-му поверсі, з великим балконом, у новому будинку з ліфтом, зеленим патіо, підземним паркінгом та терасою для відпочинку. Сучасно обставлений апартамент має функціональне планування та оформлений у стилі «модерн». У квартирі ви знайдете все необхідне для повсякденного життя — **повністю обладнану міні-кухню, затишну вітальню з розкладним диваном, комфортну спальню та ванну кімнату з пральною машиною та ванною**.
– **Передпокій**: велика шафа для
зберігання речей – **Кухня**: індукційна плита, духовка, посудомийна машина, холодильник
– **Вітальня з кондиціонером:** розкладний диван, стіл зі стільцями, вихід на
балкон – **Спальня**: ліжко 160×200, велика
шафа – **Ванна кімната**: ванна, пральна машина, шафка для зберігання
речей. Квартира абсолютно нова, чекає на першого орендаря,
З обох кімнат вихід на великий балкон з видом на вул. Поступу (на деякій відстані)

. **Умови оренди: ПЛАТЕЖІ:** Орендна
плата: 3650 PLN на місяць.
Паркувальне місце в підземному гаражі: 200 PLN на місяць
. Адміністративні витрати та авансові платежі за комунальні послуги — приблизно 1043 PLN на місяць.
Орендар оплачує електроенергію за фактичним споживанням.
Застава: у розмірі місячної суми платежів
. Договір оренди на термін не менше 12 місяців.
Як агентство нерухомості, ми стягуємо винагороду за посередницькі послуги у вигляді комісії. Це оголошення має виключно інформаційний характер і не є пропозицією в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу.

ОКРЕС: «Modern Mokotów» розташований у самому серці Мокотова, у динамічно розвиваючійся частині Служевця. Відмінне розташування визначається безпосереднім сусідством з «Галереєю Мокотов» (Westfield Mokotów) та близькістю до офісної зони Служевець — лише кілька хвилин пішки або одна зупинка громадського транспорту.
Westfield Mokotów — один із найбільших торгових центрів у Варшаві — у безпосередньому сусідстві, навпроти комплексу. Магазини, ресторани, кінотеатр та повна інфраструктура послуг. Відмінне транспортне сполучення: метро (лінія M1), численні автобусні та трамвайні зупинки (від вулиці Волоської). Прямо біля житлового комплексу розташована автобусна зупинка, а до найближчої трамвайної зупинки — всього близько 3 хвилин пішки.
Багата інфраструктура: магазини, ресторани, школи, дитячі садки, медичні заклади. Зелене оточення житлового комплексу та сучасна архітектура, що забезпечують комфорт життя.

Вас зацікавила ця нерухомість

зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.

Дзвоніть нам.
+48 537 500 745

Надіслати повідомлення
info@warsawproperties.pl